**Протокол № \_\_\_\_\_\_**

**внеочередного общего собрания собственников помещений**

 **многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

**г. Светогорск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**проведённого в очно-заочной форме**

г. Светогорск «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата проведения собрания в очной форме – «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

Дата проведения собрания в заочной форме – с «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г. по «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г.

Место (адрес) проведения собрания – г. Светогорск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Дата и место подсчета голосов - г. Светогорск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов.

Кворум имеется или не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно или не правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счётной комиссии.
4. Порядок подсчета голосов.
5. Принятие решения об обращении в администрацию МО «Светогорское городское поселение»
с предложением о включении придомовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение»
и включении элементов благоустройства дворовой территории в состав общего имущества с последующем содержанием благоустроенной территории многоквартирного дома за счет содержание общего имущества.
6. Выбор лица, уполномоченного на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации программы.
7. Выбор уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома,
в том числе в подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, в содержании в дальнейшем элементов благоустройства.
8. Выбор уполномоченного лица (уполномоченных лиц) из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.
9. Принятие решения об обращении в органы местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка с дворовой территорией под многоквартирным домом и постановки земельного участка
на кадастровый учет (в случае, если земельный участок не сформирован).
10. Определение места хранения протокола.
11. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

 ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать председателем общего собрания** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 ГОЛОСОВАЛИ: «За» - \_\_\_\_\_\_\_ голосов; «Против» - \_\_\_\_ голосов; «Воздержался» - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать секретарём общего собрания** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать членов счётной комиссии общего собрания**:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_\_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По четвёртому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Принять решение при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру общей площади жилого (не жилого) помещения**.

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_\_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по четвёртому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Направить обращение в администрацию МО «Светогорское городское поселение»
с предложением о включении придомовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» и включении элементов благоустройства дворовой территории в состав общего имущества
с последующем содержанием благоустроенной территории многоквартирного дома за счет содержание общего имущества.**

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по пятому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать уполномоченным на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации программы**

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по шестому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия
в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе в подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, в содержании в дальнейшем элементов благоустройства**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по седьмому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По восьмому вопросу повести дня.

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать уполномоченным лицом (уполномоченных лиц) из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по восьмому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

9. По девятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Направить обращение в органы местного самоуправления с заявлением
о формировании земельного участка с дворовой территорией под многоквартирным домом и постановки земельного участка на кадастровый учет (в случае, если земельный участок не сформирован)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по десятому вопросу повестки дня\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

10. По десятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Определить местом хранения протокола** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании
на \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_) листе.

Инициатор общего собрания Секретарь общего собрания

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  (подпись)  (Ф.И.О.)  (подпись) (Ф.И.О.)

Председатель общего собрания

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  (подпись) (Ф.И.О.)