**Протокол № \_\_\_\_\_\_**

**внеочередного общего собрания собственников помещений**

 **многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

**г. Светогорск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**проведённого в очно-заочной форме**

г. Светогорск «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата проведения собрания в очной форме – «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

Дата проведения собрания в заочной форме – с «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г. по «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г.

Место (адрес) проведения собрания – г. Светогорск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Дата и место подсчета голосов - г. Светогорск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов.

Кворум имеется или не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно или не правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счётной комиссии.
4. Порядок подсчета голосов.
5. Принятие решения об обращении в органы местного самоуправления с предложением о включении придомовой территории многоквартирного дома в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» муниципальной программы «Повышение уровня благоустройства территорий населенных пунктов МО «Светогорское городское поселение»
6. Выбор лица, уполномоченного на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации подпрограммы.
7. Выбор уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома,
в том числе в подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, в содержании в дальнейшем элементов благоустройства.
8. Выбор уполномоченного лица (уполномоченных лиц) из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.
9. Согласие на последующее содержание благоустроенной территории многоквартирного дома из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.
10. Принятие решения об обращении в органы местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка с дворовой территорией под многоквартирным домом и постановки земельного участка
на кадастровый учет (в случае, если земельный участок не сформирован).
11. Определение места хранения протокола.
12. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

 ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 ГОЛОСОВАЛИ: «За» - \_\_\_\_\_\_\_ голосов; «Против» - \_\_\_\_ голосов; «Воздержался» - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счётной комиссии общего собрания:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_\_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По четвёртому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру общей площади жилого (не жилого) помещения.

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_\_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по четвёртому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Направить обращение в органы местного самоуправления с предложением о включении придомовой территории многоквартирного дома в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» муниципальной программы «Повышение уровня благоустройства территорий населенных пунктов МО «Светогорское городское поселение»

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по пятому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать уполномоченным на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации подпрограммы

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по шестому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия
в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе в подписании соответствующих актов приемки выполненных работ,
в содержании в дальнейшем элементов благоустройства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по седьмому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

1. По восьмому вопросу повести дня.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать уполномоченным лицом (уполномоченных лиц) из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по восьмому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

9. По девятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Согласие на последующее содержание благоустроенной территории многоквартирного дома из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по девятому вопросу повестки дня\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

10. По десятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Направить обращение в органы местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка с дворовой территорией под многоквартирным домом и постановки земельного участка
на кадастровый учет (в случае, если земельный участок не сформирован)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по десятому вопросу повестки дня\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: За - \_\_\_\_ голосов; Против - \_\_\_\_ голосов; Воздержался - \_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании
на \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_) листе.

Инициатор общего собрания Секретарь общего собрания

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  (подпись)  (Ф.И.О.)  (подпись) (Ф.И.О.)

Председатель общего собрания

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  (подпись) (Ф.И.О.)