|  |
| --- |
| **ПРОЕКТ**  Приложение к муниципальной программе «Повышение уровня благоустройства территорий населенных пунктов  МО «Светогорское городское поселение»  УТВЕРЖДЕНА:  Постановлением администрации  МО «Светогорское городское поселение»  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. № \_\_\_ |

**Подпрограмма**

«Формирование комфортной городской среды на территории   
МО «Светогорское городское поселение» на 2017 год муниципальной программы «Повышение уровня благоустройства территорий населенных пунктов МО «Светогорское городское поселение»

(далее – Подпрограмма)

Срок реализации Подпрограммы: 2017 год

**Раздел I: Характеристика текущего состояния сферы благоустройства   
МО «Светогорского городского поселения», описание приоритетов муниципальной политики в сфере благоустройства, формулировка целей и постановка задач Подпрограммы**

**I. I. Характеристика сферы благоустройства дворовых территорий**

На территории МО «Светогорское городское поселение» в г. Светогорске насчитывается порядка 98 многоквартирных жилых домов. Основная часть домов построена от 35 до 50 лет назад.

Благоустройство большинства дворов жилищного фонда на территории   
МО «Светогорского городского поселения» на сегодняшний день не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного   
и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки города Светогорска многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: существующая застройка жилых кварталов во многом не соответствует современным градостроительным нормам, введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной   
и благоприятной для проживания населения.

Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест массового посещения граждан позволит поддержать их в надлежащем состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить благоприятные условия отдыха и жизни жителей.

Целевые показатели (индикаторы), характеризующие

сферу содержания дворовых территорий

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  целевого  показателя  индикатора | Единица  измерения | Три года, предшествующие реализации Подпрограммы | | | Год  формирования  подпрограммы |
| 2014 | 2015 | 2016 |
| 1. | Количество благоустроенных дворовых территорий МКД | единиц | 3 | 2 | 3 | 3 |
| 2. | Доля благоустроенных дворовых территорий МКД от общего количества дворовых территорий МКД | % | 3,06 | 2,04 | 3,06 | 3,06 |
| 3. | Доля дворовых территорий, благоустроенных в результате реализации Подпрограммы | % | - | - | - | 100 |

Под дворовыми территориями многоквартирных домов в рамках реализации настоящей Подпрограммы понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Адресный перечень дворовых территорий, мест массового посещения граждан, подлежащих благоустройству, будет сформирован на основании предложений граждан, заинтересованных лиц, одобренных в порядке, установленном администрацией   
МО «Светогорское городское поселение» (применительно к общественным территориям – прошедших общественное обсуждение) и будет представлен в приложении 3 к Подпрограмме.

При формировании предложений по благоустройству дворовых территорий заинтересованным лицам, собственникам помещений в многоквартирных домах предлагаются виды работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих   
в минимальный перечень работ (в соответствии с перечнем, установленным постановлением Правительства РФ от 10 февраля 2017 года № 169):

- ремонт дворовых территорий;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установку скамеек, урн для мусора.

Указанный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен.

Стоимость выполняемых работ в соответствии с минимальным перечнем, включенным   
в предложения заинтересованных лиц и по которым в результате рассмотрения и оценки предложений граждан, заинтересованных лиц на включение дворовых территорий многоквартирных домов в Подпрограмму Общественной комиссией (далее – Комиссия) принято положительное решение, будет определена путем составления локальных сметных расчетов, составленных на основании территориальных сметных нормативов Ленинградской области, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, с применением индексов изменения сметной стоимости, и согласованных с представителем (представителями) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а так же на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий (соответствующий перечню, установленному региональной программой) включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- оборудование автомобильных парковок;

- озеленение дворовых территорий.

При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

Обобщение предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в Подпрограмму осуществляется путем реализации следующих этапов:

- предоставление, рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц для включения дворовых территорий, на которых планируется благоустройство в текущем году   
в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в Подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» на 2017 год, утвержденным постановлением администрации МО «Светогорское городское поселение»   
от 30.05.2017 № 294;

- предоставление, рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц для включения общественных территорий, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения общественной территории в Подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» на 2017 год, утвержденным постановлением администрации МО «Светогорское городское поселение» от 30.05.2017 № 293;

- проведение общественного обсуждения проекта Подпрограммы   
в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации МО «Светогорское городское поселение» от 30.05.2017 № 292;

- разработка, обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовой территории.

Заинтересованные лица также обеспечивают трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, например, подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников;

Трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий рекомендуется проводить в форме субботников.

**I.II. Характеристика сферы обустройства мест массового**

**посещения граждан**

Внешний облик города, его эстетический вид во многом зависят от степени благоустроенности территории, от площади озеленения.

Благоустройство - комплекс мероприятий по содержанию объектов благоустройства   
(в том числе зеленых насаждений), направленных на создание благоприятных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения.

Озелененные территории вместе с насаждениями и цветниками создают образ города, формируют благоприятную и комфортную городскую среду для жителей и гостей города, выполняют рекреационные и санитарно-защитные функции. Они являются составной частью природного богатства города и важным условием его инвестиционной привлекательности.

На территории города Светогорска имеется 3 объекта общественной территории.

Для обеспечения обустройства мест массового посещения граждан целесообразно проведение следующих мероприятий:

- озеленение, уход за зелеными насаждениями;

- оборудование малыми архитектурными формами, фонтанами, иными некапитальными объектами;

- устройство пешеходных дорожек;

- освещение территорий, в т. ч. декоративное;

- обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок;

- установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора;

- оформление цветников;

- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Выполнение всего комплекса работ, предусмотренных Подпрограммой, создаст условия для благоустроенности и придания привлекательности местам массового посещения граждан города Светогорска.

Целевые показатели (индикаторы), характеризующие

благоустройство мест массового посещения граждан

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  Целевого  Показателя  индикатора | Единица  измерения | Три года, предшествующие реализации Подпрограммы | | | Год  Формирования  Подпрограммы |
| 2014 | 2015 | 2016 |
| 1. | Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | единиц | - | - | - | 1 |
| 2. | Доля благоустроенных муниципальных территорий общего пользования от общего количества таких территорий | % | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 33 |
| 3. | Количество реализованных проектов благоустройства мест массового посещения граждан | единиц | - | - | - | 1 |

В проекте Подпрограммы предлагается для общественного обсуждения, учитывая охват населения, модернизация уличного освещения городского парка, устройство набивного покрытия дорожек и устройство дренажной системы в городском парке. Ориентировочная стоимость указанных работ составляет порядка 7 000 000 руб 00 коп. Общественное обсуждение обустройства места массового посещения граждан будет осуществлено   
в соответствии с Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в Подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение»   
на 2017 год, утвержденным Постановлением администрации муниципального образования   
МО «Светогорское городское поселение» от 30.05.2017 № 293.

Благоустройство дворовых территорий и мест массового посещения граждан невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон   
и выполнения других мероприятий.

Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток.

Важнейшей задачей администрации муниципального образования МО «Светогорское городское поселение» является формирование и обеспечение среды, комфортной   
и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию городских территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий, посещаемых гражданами, должно осуществляться с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и мест массового посещения граждан для инвалидов и других маломобильных групп населения.

**Раздел II: Цели и задачи Подпрограммы,   
сроки и этапы реализации Подпрограммы**

Целью реализации Подпрограммы является формирование в кварталах жилой застройки среды, благоприятной для проживания населения, а также создание благоприятной   
и комфортной среды в местах массового посещения граждан. Для достижения этой цели предлагается выполнить работы по ремонту и обустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также мест массового посещения граждан, входящих в перечень минимальных и дополнительных видов работ:

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, включающей:

- архитектурно-планировочную организацию территории (ремонт пешеходных дорожек, благоустройство и техническое оснащение площадок);

- реконструкцию озеленения (посадку деревьев и кустарников   
с организацией ландшафтных групп, устройство и ремонт газонов и цветников);

- освещение территорий (при наличии технической возможности);

- размещение малых архитектурных форм и объектов городского дизайна (скамеек, оборудования спортивно-игровых площадок, ограждений и прочего).

Перед началом работ по комплексному обустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий, а при необходимости - рабочий проект. Все мероприятия планируются  
 с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и мест массового посещения граждан для инвалидов   
и других маломобильных групп населения.

**Основными задачами Подпрограммы являются:**

- мероприятия по благоустройству дворовых территорий.

- мероприятия по обустройству общественной территории.

Срок реализации Подпрограммы - 2017 год.

**Раздел III. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы**

Источниками финансирования Подпрограммы являются средства бюджета Ленинградской области, средства бюджета МО «Светогорское городское поселение».

Финансирование Подпрограммы всего:

21 000 000 (двадцать один миллион) рублей 00 копеек.

Источниками финансирования Подпрограммы являются:

20 000 000 (двадцать миллионов) рублей 00 копеек - средства бюджета Ленинградской области.

1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек - средства бюджета МО «Светогорское городское поселение»;

В том числе:

1. На мероприятия по благоустройству дворовых территорий – 14 000 000 (четырнадцать миллионов) рублей 00 копеек, из них:

- 13 333 300 (тринадцать миллионов триста тридцать три тысячи триста) рублей 00 копеек - средства бюджета Ленинградской области.

- 666 700 (шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копейки - средства бюджета   
МО «Светогорское городское поселение»;

2. На мероприятия по обустройству общественной территории – 7 000 000   
(семь миллионов) рублей 00 копейки, из них:

- 6 666 700 (шесть миллионов шестьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек - средства бюджета Ленинградской области;

- 333 300 (триста тридцать три тысячи триста) рублей 00 копейки - средства бюджета   
МО «Светогорское городское поселение».

**Приложение 1**

**к Подпрограмме**

«Формирование комфортной

городской среды на территории

МО «Светогорское городское поселение»

на 2017 год

**Паспорт Подпрограммы**

«Формирование комфортной городской среды на территории   
МО «Светогорское городское поселение» на 2017 год

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы | Отдел городского хозяйства администрации МО «Светогорское городское поселение» |
| Соисполнители Подпрограммы | - Отдел по управлению имуществом администрации МО «Светогорское городское поселение»;  - Муниципальное учреждение «БАХО» |
| Цель Подпрограммы | Повышение уровня благоустройства территорий населенных пунктов  МО «Светогорское городское поселение» |
| Основные задачи Подпрограммы | - Благоустройство дворовых территорий  МО «Светогорское городское поселение»  - Благоустройство общественных территорий МО «Светогорское городское поселение»  - Участие заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий  по благоустройству территории  МО «Светогорское городское поселение» |
| Основные мероприятия реализации Подпрограммы | - мероприятия по благоустройству дворовых территорий МО «Светогорское городское поселение»  - мероприятия по обустройству общественных территорий МО «Светогорское городское поселение»  . |
| Целевые показатели реализации Подпрограммы (индикаторы) | - Доля благоустроенных дворовых территорий МКД от общего количества дворовых территорий МКД  - Доля благоустроенных муниципальных мест массового посещения граждан от общего количества таких территорий. |
| Сроки (этапы) реализации Подпрограммы | 2017 год (один этап) |
| Объемы ассигнований Подпрограммы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования) | 21 000 000 (двадцать один миллион) рублей 00 копеек.  Источниками финансирования Подпрограммы являются:  20 000 000 (двадцать миллионов) рублей 00 копеек - средства бюджета Ленинградской области.  1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек - средства бюджета МО «Светогорское городское поселение»;  В том числе:  1. На мероприятия по благоустройству дворовых территорий – 14 000 000 (четырнадцать миллионов) рублей 00 копеек, из них:  - 13 333 300 (тринадцать миллионов триста тридцать три тысячи триста) рублей 00 копеек - средства бюджета Ленинградской области.  - 666 700 (шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копейки - средства бюджета МО «Светогорское городское поселение»;  2. На мероприятия по обустройству общественной территории – 7 000 000 (семь миллионов) рублей 00 копейки, из них:  - 6 666 700 (шесть миллионов шестьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек - средства бюджета Ленинградской области;  - 333 300 (триста тридцать три тысячи триста) рублей 00 копейки - средства бюджета МО «Светогорское городское поселение». |

|  |
| --- |
| **Приложение № 2**  к Подпрограмме |

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**основных мероприятий Подпрограммы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер и наименование основного мероприятия | | | Ответственный исполнитель | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат краткое описание | Основные направления реализации | Связь с показателями Подпрограммы |
| начала реализации | окончания реализации |
| Задача 1 (повышение уровня благоустроенных дворовых территорий) | | | | | | | | |
| **Основное мероприятие:**  мероприятия по благоустройству дворовых территорий МО «Светогорское городское поселение» | | | Отдел городского хозяйства администрации муниципального образования «Светогорское городское поселение» | Июнь 2017 г. | Декабрь 2017 г. | Совершенствование эстетичного вида дворовых территорий, создание гармоничной архитектурно-ландшафтной среды | Выполнение работ  по обустройству дворовых территорий  в соответствии  с минимальным  и дополнительным перечнем работ | Показатель 1:  Доля благоустроенных дворовых территорий  от общего количества дворовых территорий Показатель 2:  Охват населения благоустроенными дворовыми территориями |
| Задача 2 (повышение уровня обустройства общественной территории) | | | | | | | | |
| **Основное мероприятие:**  мероприятия по обустройству общественной территории МО «Светогорское городское поселение» | | | Отдел городского хозяйства администрации муниципального образования «Светогорское городское поселение» | Июнь 2017 г. | Декабрь 2017 г. | Совершенствование эстетичного вида мест массового посещения граждан | Выполнение работ  по обустройству общественной территории | Показатель 1:  Доля обустроенных общественных территорий |
|  |

**Приложение № 3**

к Подпрограмме

Адресный перечень дворовых территорий

и общественных территорий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Адрес дворовых территорий и общественных территорий** | **Виды работ** | **Примечание** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |