

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
пгт Лесогорский, ул. Труда д. 1.,
проведённого в очно-заочной форме

пгт Лесогорский

«21» ноября 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Гондарев В.И. и Цубоарь
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата проведения собрания в очной форме – «21» ноября 2017 г.

Дата проведения собрания в заочной форме – с «21» ноября 2017 г. по «21» ноября 2017 г.

Место (адрес) проведения собрания – пгт Лесогорский, ул. Труда д. 1. предоснов. т. е.

Дата и место подсчета голосов – пгт Лесогорский, 21 ноября 2017

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 387,9 / 340,90 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 340,90 / 340,90 голосов.

Кворум имеется или не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно или не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счётной комиссии.
4. Порядок подсчета голосов.
5. Принятие решения об обращении в администрацию МО «Светогорское городское поселение» с предложением о включении придомовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» и включении элементов благоустройства дворовой территории в состав общего имущества с последующем содержанием благоустроенной территории многоквартирного дома за счет содержание общего имущества.
6. Выбор лица, уполномоченного на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации программы.
7. Выбор уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе в подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, в содержании в дальнейшем элементов благоустройства.
8. Выбор уполномоченного лица (уполномоченных лиц) из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.
9. Принятие решения об обращении в органы местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка с дворовой территорией под многоквартирным домом и постановки земельного участка на кадастровый учет (в случае, если земельный участок не сформирован).
10. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать председателем общего собрания** Гондарев В.И.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 387,9 голосов; «Против» - _____ голосов; «Воздержался» - _____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по первому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать секретарём общего собрания** Цубоарь С.

ГОЛОСОВАЛИ: За 387,4 голосов; Против - ____ голосов; Воздержался - ____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по второму вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать членов счётной комиссии общего собрания:**

- Ушарь Е. А.
- Гондарев В. И.
- _____

ГОЛОСОВАЛИ: За 387,4 голосов; Против - ____ голосов; Воздержался - ____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

4. По четвёртому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Принять решение при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру общей площади жилого (не жилого) помещения.**

ГОЛОСОВАЛИ: За 387,4 голосов; Против - ____ голосов; Воздержался - ____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по четвёртому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Направить обращение в администрацию МО «Светогорское городское поселение» с предложением о включении придомовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» и включении элементов благоустройства дворовой территории в состав общего имущества с последующем содержанием благоустроенной территории многоквартирного дома за счет содержания общего имущества.**

ГОЛОСОВАЛИ: За 387,4 голосов; Против - ____ голосов; Воздержался - ____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать уполномоченным на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации программы**

Администрация МО «Светогорское гор. поселение»

ГОЛОСОВАЛИ: За 387,4 голосов; Против - ____ голосов; Воздержался - ____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе в подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, в содержании в дальнейшем элементов благоустройства**

Гондарев В. И.

ГОЛОСОВАЛИ: За 387,4 голосов; Против - ____ голосов; Воздержался - ____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повести дня.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать уполномоченным лицом (уполномоченных лиц) из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории

Гондорева В.И.
(ФИО)

ГОЛОСОВАЛИ: За 3874 голосов; Против - _____ голосов; Воздержался - _____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по восьмому вопросу повестки дня _____
(принято или не принято)

9. По девятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Направить обращение в органы местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка с дворовой территорией под многоквартирным домом и постановки земельного участка на кадастровый учет (в случае, если земельный участок не сформирован)

да

ГОЛОСОВАЛИ: За 3874 голосов; Против - _____ голосов; Воздержался - _____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по десятому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

10. По десятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения протокола

Администрация МО Свеегорская городская поселения

ГОЛОСОВАЛИ: За 3874 голосов; Против - _____ голосов; Воздержался - _____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании на _____ (_____) листе.

Инициатор общего собрания

Гондорева В.И. / Гондорева В.И. /
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Гондорева Ураделова Е.А. / Ураделова Е.А. /
(подпись) (Ф.И.О.)

Председатель общего собрания

_____ / Гондорева В.И. /
(Ф.И.О.)

(подпись)