

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Светогорск, Лосево ул. Новая 6
проведённого в очно-заочной форме

дер. Лосево

«15 ноября» 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Толмаченкова Людмила Юрьевна
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата проведения собрания в очной форме – «15 ноября» 2017 г.

Дата проведения собрания в заочной форме – с «15 ноября» 2017 г. по «16 ноября» 2017 г.

Место (адрес) проведения собрания – дер. Лосево, ул. Новая д 6.

Дата и место подсчета голосов – дер. Лосево, ул. Новая д 6 1363,90

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1149,75 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании _____ голосов.

Кворум имеется или не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно или не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счётной комиссии.
4. Порядок подсчета голосов.
5. Принятие решения об обращении в администрацию МО «Светогорское городское поселение» с предложением о включении придомовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» и включении элементов благоустройства дворовой территории в состав общего имущества с последующем содержанием благоустроенной территории многоквартирного дома за счет содержания общего имущества.
6. Выбор лица, уполномоченного на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации программы.
7. Выбор уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе в подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, в содержании в дальнейшем элементов благоустройства.
8. Выбор уполномоченного лица (уполномоченных лиц) из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.
9. Принятие решения об обращении в органы местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка с дворовой территорией под многоквартирным домом и постановки земельного участка на кадастровый учет (в случае, если земельный участок не сформирован).
10. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать председателем общего собрания** Толмаченкова Л.Ю.
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1149,75 голосов; «Против» - _____ голосов; «Воздержался» - _____ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать секретарём общего собрания** Толовниченко Г.И.

ГОЛОСОВАЛИ: За 1149,75 голосов; Против - голосов; Воздержался - голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счётной комиссии общего собрания:

- Копылова Мария Федоровна
- Тимофеева Ольга Викторовна

ГОЛОСОВАЛИ: За 1149,75 голосов; Против - голосов; Воздержался - голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

4. По четвёртому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру общей площади жилого (не жилого) помещения.

ГОЛОСОВАЛИ: За 1149,75 голосов; Против - голосов; Воздержался - голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по четвёртому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Направить обращение в администрацию МО «Светогорское городское поселение» с предложением о включении придомовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» и включении элементов благоустройства дворовой территории в состав общего имущества с последующим содержанием благоустроенной территории многоквартирного дома за счет содержания общего имущества.

ГОЛОСОВАЛИ: За 1149,75 голосов; Против - голосов; Воздержался - голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать уполномоченным на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации программы

Тимофеева Ольга Викторовна

ГОЛОСОВАЛИ: За 1149,75 голосов; Против - голосов; Воздержался - голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе в подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, в содержании в дальнейшем элементов благоустройства

Тимофеева Ольга Викторовна

ГОЛОСОВАЛИ: За 1149,75 голосов; Против - голосов; Воздержался - голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повести дня.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать уполномоченным лицом (уполномоченных лиц) из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории Тамгачкова Людмила Ратиевна (ФИО)

ГОЛОСОВАЛИ: За 11/9/75 голосов; Против - — голосов; Воздержался - — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

9. По девятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Направить обращение в органы местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка с дворовой территорией под многоквартирным домом и постановки земельного участка на кадастровый учет (в случае, если земельный участок не сформирован)

ГОЛОСОВАЛИ: За 11/9/75 голосов; Против - — голосов; Воздержался - — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по десятому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

10. По десятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения протокола администрации А.О. Светогорское с/п. поселения

ГОЛОСОВАЛИ: За 11/9/75 голосов; Против - — голосов; Воздержался - — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании на 2 (два) листе.

Инициатор общего собрания

Тамгачкова Л.В. (Ф.И.О.) М.В. Аста (подпись)

Секретарь общего собрания

Ткачовичкина И.И. (Ф.И.О.) Ткач (подпись)

Председатель общего собрания

Тамгачкова Л.В. (Ф.И.О.) М.В. Аста (подпись)

(подпись)