

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
дер. Лосево, ___ ул. Новая дом 8 ___,
проведённого в очно-заочной форме

дер. Лосево

« 19 » Ноября 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ___
— Токарев Семен Владимирович (кв 21), Курочкин Алексей Сергеевич (кв 5) _____
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата проведения собрания в очной форме – « 19 » Ноября 2017 г

Дата проведения собрания в заочной форме – с « 19 » Ноября 2017 г. по « 22 » Ноября 2017 г.

Место (адрес) проведения собрания – дер. Лосево, ул. Новая у дома №8 _____.

Дата и место подсчета голосов – дер. Лосево, ул. Новая дом №8 кв. 21 _____

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1465,00 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1408,4
голосов.

Кворум имеется или не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно или не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счётной комиссии.
4. Порядок подсчета голосов.
5. Принятие решения об обращении в администрацию МО «Светогорское городское поселение» с предложением о включении придомовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» и включении элементов благоустройства дворовой территории в состав общего имущества с последующем содержанием благоустроенной территории многоквартирного дома за счет содержание общего имущества.
6. Выбор лица, уполномоченного на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации программы.
7. Выбор уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе в подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, в содержании в дальнейшем элементов благоустройства.
8. Выбор уполномоченного лица (уполномоченных лиц) из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.
9. Принятие решения об обращении в органы местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка с дворовой территорией под многоквартирным домом и постановки земельного участка на кадастровый учет (в случае, если земельный участок не сформирован).
10. Определение места хранения протокола.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать председателем общего собрания Токарева Семена Владимировича** _____.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1408,4 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по первому вопросу повестки дня Принято _____.
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать секретарём общего собрания Курочкин Алексей Сергеевич** _____.

ГОЛОСОВАЛИ: За 1408,4 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня Принято _____.
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать членов счётной комиссии общего собрания:**

- Токарев Семен Владимирович _____

- Курочкин Алексей Сергеевич _____

- Сазанович Вера Андреевна _____

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1408,4 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по третьему вопросу повестки дня Принято _____.
(принято или не принято)

4. По четвёртому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Принять решение при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру общей площади жилого (не жилого) помещения.**

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1408,4 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по четвёртому вопросу повестки дня Принято _____.
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Направить обращение в администрацию МО «Светогорское городское поселение» с предложением о включении придомовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории МО «Светогорское городское поселение» и включении элементов благоустройства дворовой территории в состав общего имущества с последующем содержанием благоустроенной территории многоквартирного дома за счет содержания общего имущества.**

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1408,4 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по пятому вопросу повестки дня Принято _____.
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать уполномоченным на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации программы Токарев Семен Владимирович** _____

ГОЛОСОВАЛИ: За 1408,4 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по шестому вопросу повестки дня Принято _____.
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе в подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, в содержании в дальнейшем элементов благоустройства
Токарев С.В., Курочкин А.С., Конев Э.Ю., Половинкин С.А.

ГОЛОСОВАЛИ: За 14084 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по седьмому вопросу повестки дня Принято.
(принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повестки дня.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать уполномоченным лицом (уполномоченных лиц) из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории
Токарев С.В., Курочкин А.С., Конев Э.Ю., Половинкин С.А., Ястребова С.С.
(ФИО)

ГОЛОСОВАЛИ: За 14084 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по восьмому вопросу повестки дня Принято.
(принято или не принято)

9. По девятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Направить обращение в органы местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка с дворовой территорией под многоквартирным домом и постановки земельного участка на кадастровый учет (в случае, если земельный участок не сформирован)

ГОЛОСОВАЛИ: За 14084 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по девятому вопросу повестки дня Принято.
(принято или не принято)

10. По десятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения протокола

Ответственный Токарев Семен Владимирович (кв 21) администр. кв. Свет. здр. кв.

ГОЛОСОВАЛИ: За 14084 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по десятому вопросу повестки дня Принято.
(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании на _____ (_____) листе.

Инициатор общего собрания

Токарев С.В. /
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Курочкин А.С. /
(подпись) (Ф.И.О.)

Председатель общего собрания

Токарев С.В. /
(подпись) (Ф.И.О.)