**ПРОЕКТ**



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«СВЕТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

 от 15 сентября 2020 года **№**

Об установлении земельного налога на территории

муниципального образования «Светогорское городское

поселение» Выборгского района Ленинградской области

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области,

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1. Установить дифференцированные ставки земельного налога в процентах от кадастровой стоимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень видов разрешенного использования земельных участков  | Дифференцированная налоговая ставка (в процентах от кадастровой стоимости земельных участков\_ |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 0,3 |
| 2 | Растениеводство | 0,3 |
| 3 | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 0,3 |
| 4 | Овощеводство | 0,3 |
| 5 | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | 0,3 |
| 6 | Садоводство, не используемых в предпринимательской деятельности, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,17 |
| 7. | Животноводство | 0,17 |
| 8 | Скотоводство | 0,17 |
| 9 | Звероводство | 1,5 |
| 10 | Птицеводство | 0,3 |
| 11 | Свиноводство | 0,3 |
| 12 | Пчеловодство | 1,5 |
| 13 | Рыбоводство | 1,5 |
| 14 | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, не используемых в предпринимательской деятельности, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,17 |
| 15 | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 16 | Для индивидуального жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности; | 0,3 |
| 17 | Среднеэтажная жилая застройка | 0,3 |
| 18 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 0,3 |
| 19 | Объекты инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве  | 0,2 |
| 20 | Объекты гаражного назначения | 1,0 |
| 21 | Ведение огородничества, не используемых в предпринимательской деятельности, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,17 |
| 22 | Ведение садоводства (садоводческие некоммерческие товарищества), не используемых в предпринимательской деятельности, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,17 |
| 23 | Ведение дачного хозяйства | 0,17 |
| 24 | Обеспечение обороны и безопасности, размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности | 0,3 |
| 25 | Коммунальное обслуживание | 0,2 |

\* В случае, если налоговые ставки не определены настоящим Решением, налогообложение производится по налоговым ставкам, указанным в пункте 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога следующих категорий граждан, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненно наследуемого владения, расположенными в пределах муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области:

1)    ветеранов Великой Отечественной войны;

2)    инвалидов Великой Отечественной войны;

3) супругу (супруга) погибшего (умершего) инвалида Великой

Отечественной войны, не вступившую (не вступившего) в повторный брак;

4) супругу (супруга) погибшего (умершего) участника Великой Отечественной войны, не вступившую (не вступившего) в повторный брак;

5) бывших, в том числе несовершеннолетних, узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны.

6) граждан, награжденных медалью "За оборону Ленинграда" или знаком "Житель блокадного Ленинграда".

7) многодетных семей, имеющих трех и более детей в возрасте до 18 лет.

8)  матерей - одиночек, имеющих детей - инвалидов.

9) органы местного самоуправления, муниципальные автономные учреждения, муниципальные бюджетные учреждения и муниципальные казенные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

3. Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций:

1) уплата авансовых платежей производится по истечении отчетного периода не позднее 30 апреля, 30 июля, 31 октября,;

2) сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

 4. Физические лица уплачивают земельный налог в срок до 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 5. Признать утратившими силу:

1) решение совета депутатов от 18 марта 2014 года № 14 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области»;

2) решение совета депутатов от 16 февраля 2016 года № 8 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» от 18 марта 2014 г. № 14 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области»;

3) решение совета депутатов от 27 сентября 2016 года № 37 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» от 18 марта 2014 г. № 14 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области»;

4) решение совета депутатов от 20 июня 2017 года № 31 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» от 18 марта 2014 г. № 14 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области»;

5) решение совета депутатов от 19 сентября 2017 года № 41 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» от 18 марта 2014 г. № 14 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области»;

6) решение совета депутатов от 10 октября 2019 года № 9 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» от 18 марта 2014 г. № 14 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области»;

7) решение совета депутатов от 12 ноября 2019 года № 14 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» от 18 марта 2014 г. № 14 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области»;

8) решение совета депутатов от 19 мая 2020 года № 17 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области» от 18 марта 2014 г. № 14 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области»;

6. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вуокса», в сетевом издании «Официальный вестник муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области» (npavrlo.ru) и разместить на официальном сайте МО "Светогорское городское поселение" ([mo-svetogorsk.ru](http://www.mo-svetogorsk.ru)).

7. Решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вуокса».

 Глава муниципального образования

"Светогорское городское поселение" И. В. Иванова

Рассылка: дело, администрация, прокуратура, архив, налоговая, Официальный вестник, Официальный сайт, газета "Вуокса"