****

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«СВЕТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 09.02.2022 года № **проект**

Об утверждении отчета

«Об исполнении прогнозного плана-программы

приватизации муниципального имущества МО

«Светогорское городское поселение» за 2021 год»

Заслушав отчет «Об исполнении прогнозного плана-программы приватизации муниципального имущества МО «Светогорское городское поселение» за 2021 год», совет депутатов:

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет «Об исполнении прогнозного плана-программы приватизации муниципального имущества МО «Светогорское городское поселение» за 2021 год», согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вуокса», в сетевом издании «Официальный вестник муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области (npavrlo.ru) и разместить на официальном сайте МО «Светогорское городское поселение» (mo-svetogorsk.ru).

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вуокса».

4. Контроль за исполнением данного Решения возложить на постоянную действующую комиссию по экономике, бюджету и контролю за использованием муниципальной собственности.

Глава муниципального образования И.В. Иванова

«Светогорское городское поселение»

Рассылка: дело, ОУИ, администрация, прокуратура, Официальный вестник, сайт, газета «Вуокса»

Приложение

к проекту решения совета депутатов

МО «Светогорское городское поселение»

от 09.02.2022 г. № \_\_

**Отчет**

**об исполнении прогнозного плана-программы приватизации муниципального имущества муниципального образования «Светогорское городское поселение»**

**Выборгского района Ленинградской области за 2021 год**

В соответствии с решением совета депутатов МО «Светогорское городское поселение» от 18.02.2021 года № 4 «Об утверждении прогнозного плана-программы приватизации муниципального имущества на 2021 год» планировалось осуществить приватизацию следующих объектов муниципального имущества:

1. Перечень объектов недвижимого имущества, включенных в прогнозный план-программу приватизации на 2021 год, для выставления на торги:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Адрес | Год пост-ройки | Площадь  объекта, кв.м. | Стоимость,  руб. |
| 1 | Здание кинотеатра «Заря» с подвалом, кадастровый номер: 47:02:0000000:218  с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание кинотеатра «Заря» с подвалом, общая площадь 7 000 кв.м., кадастровый номер: 47:02:0101002:519 | Ленинградская область, Выборгский район,  г. Светогорск,  ул. Лесная, д. 7а | 1989 | 1271,4  площадь земельного участка  7 000,0 | В соответствии с рыночной стоимостью |
| 2 | Нежилые помещения  кадастровый номер 47:02:0101002:826 | Ленинградская область, Выборгский район,  г. Светогорск,  ул. Победы, д. 31, пом. 1 | До 1940 | 380,9 | В соответствии с рыночной стоимостью |

2. Движимое имущество, автотранспортное средство, включенное в план-программу приватизации на 2021 год, для выставления на торги (аукцион):

Микроавтобус Форд Транзит, организация – изготовитель ТС: ООО «СТ Нижегородец», страна Россия, год выпуска – 2009 год, цвет – белый, пробег, км: 289828, тип двигателя – дизельный, экологический класс – четвертый, разрешенная максимальная масса – 4250 кг, масса без нагрузки – 2704 кг, паспорт транспортного средства (ТС): 52 МТ 970153.

В 2021 году была осуществлена приватизация следующих объектов:

1. Перечень объектов недвижимого имущества, включенных в прогнозный план-программу приватизации на 2021 год, для выставления на торги:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Адрес | Год пост-ройки | Площадь  объекта, кв.м. | Стоимость,  руб. |
| 1 | Здание кинотеатра «Заря» с подвалом, кадастровый номер: 47:02:0000000:218  с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание кинотеатра «Заря» с подвалом, общая площадь 7 000 кв.м., кадастровый номер: 47:02:0101002:519 | Ленинградская область, Выборгский район,  г. Светогорск,  ул. Лесная, д. 7а | 1989 | 1271,4  площадь земельного участка  7 000,0 | 6 263 000,00  (единовременный платеж) |
| 2 | Нежилые помещения  кадастровый номер 47:02:0101002:826 | Ленинградская область, Выборгский район,  г. Светогорск,  ул. Победы, д. 31, пом. 1 | До 1940 | 380,9 | 2 700 000,00  (единовременный платеж) |

Рыночная оценка стоимости объектов была произведена независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Приватизация муниципального имущества, включенного в прогнозный план-программу приватизации на 2021 год не была осуществлена:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Год выпуска | Примечание |
| 1 | Автотранспортное средство – Микроавтобус Форд Транзит, организация – изготовитель ТС: ООО «СТ Нижегородец», страна Россия, цвет – белый, пробег, км: 289828, тип двигателя – дизельный, экологический класс – четвертый, разрешенная максимальная масса – 4250 кг, масса без нагрузки – 2704 кг, паспорт транспортного средства (ТС): 52 МТ 970153. | 2009 | Аукцион  назначенный на 20.10.2021г. не состоялся. Заявок на участие в аукционе не поступило.  Продажа посредством публичного предложения  назначенная на 14.12.2021г. не состоялась. Заявок на участие в торгах не поступило. |

В результате приватизации муниципального имущества, по ранее заключенным договорам купли-продажи, в количестве 4 штук, в бюджет МО «Светогорское городское поселение» в 2021 году поступило 1 958 623,72 рублей.

В результате приватизации муниципального имущества, согласно прогнозного плана-программы приватизации, осуществленной в 2021 году, в бюджет МО «Светогорское городское поселение» поступило 8 963 000,00 рублей.

Итого, в результате приватизации муниципального имущества, осуществленной в 2021 году, и по ранее заключенным договорам купли-продажи, всего по 7 объектам и 2 земельным участкам, в бюджет МО «Светогорское городское поселение» за 2021 год поступило **11 620 820,46** **рублей (Одиннадцать миллионов шестьсот двадцать тысяч восемьсот двадцать) рублей 46 копеек.**